



Zápis
ze 44. mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Ločenice konané dne
31.08.2022
Usnesení ze 44. zasedání Zastupitelstva obce.

Místo konání: Budova obecního úřadu Ločenice č.p.158-zasedací místnost.

Den konání: 31.08.2022

Zasedání zahájeno: v 18.00 hodin

Zasedání přerušeno:

Zasedání ukončeno: 19:30 hodin

Předsedající : starosta obce Jaroslav Bína

Přítomni: členů 8-ZO

Omluveni:členů 1 člen ZO -Kleinová

Neomluveni:členů 0-ZO

Zapisovatel: Miroslav Kopt

Ověřovatelé zápisu: Jan Stodolovský, Jaroslav Kyrian

Hosté:

Předsedající starosta obce Jaroslav Bína zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele, hosty a konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášení schopné.

Návrh programu jednání

1. Přivítání, schválení pořadu jednání a ověřovatelů zápisu
2. Výpověď od K.Krásové z Restaurace pod Ločenickým vrchem v Ločenicích.
3. Provozování Restaurace pod Ločenickým vrchem v Ločenicích.
4. Živnostenský list na hospodskou činnost a na koncesi prodeje lihovin.
5. Zřízení nového pracovního místa.
6. Prohlášení vlastníka –bytový dům čp.68 Nesměň.
7. Rozpočtové opatření č.8
8. Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů –Obec Ločenice-Město Trhové Sviny.

Doplnění do programu:

- a) Cenová nabídka na obnovu VŘ –Nesměň
- b) Cenová nabídka na hotelové a restaurační informační systémy-Agnis.

- c) Záměr o vzájemném darování pozemků.
- d) Dotační program –My v tom Jihočechy Nenecháme II
- e) Cenová nabídka na obnovení dětského hřiště a na fitness prvky.

K bodu 1

Návrh programu byl ve všech bodech schválen, návrh zapisovatele, složení ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení: ZO určuje ověřovatele zápisu: Jan Stodolovský a Jaroslava Kyriana, zapisovatel Miroslav Kopt.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 44/544 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce schválilo program jednání jako celek na 44. zasedání.

Návrh usnesení: ZO schvaluje program a doplnění programu jednání jako celek na 44. zasedání.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 44/545 bylo schváleno.

K bodu 2

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu výpověď Kateřiny Krásové ze dne 18.08.2022, která byla nájemcem Restaurace pod Ločenickým vrchem

Příloha: výpověď o ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor

Návrh usnesení: ZO schvaluje výpověď dohodou ze dne 18.08.2022 o ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor-Restaurace pod Ločenickým vrchem s Kateřinou Krásovou.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 44 / 546 bylo schváleno.

K bodu 3

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu koncept k provozování Restaurace pod Ločenickým vrchem v Ločenicích. Jako důvod uvádí starosta obce neustálé střídání nájemců a nestabilitu Restaurace pod Ločenickým vrchem.

Příloha: koncept k provozování Restaurace pod Ločenickým vrchem.

Návrh usnesení: ZO schvaluje provozování Restaurace pod Ločenickým vrchem Obcí Ločnice.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 44/547 bylo schváleno.

K bodu 4

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu návrh o zřízení živnostenského listu na hospodskou činnost a na koncesi prodeje alkoholu.

Příloha: návrh o zřízení živnostenského listu

Návrh usnesení: ZO schvaluje, aby si Obec Ločnice založila živnostenský list na provozování hospodské činnosti a na koncesi prodeje alkoholu.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.44/548 bylo schváleno

K bodu 5

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu návrh na zřízení nového pracovního místa na plný úvazek. Jedná se o post hospodský/hospodská v Restauraci pod Ločenickým vrchem v Ločenicích.

Příloha: návrh nového pracovního místa

Návrh usnesení: ZO schvaluje zřízení nového pracovního místa na post hostinský/hostinská v Restauraci pod Ločenickým vrchem v Ločenicích.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.44/549 bylo schváleno

K bodu 6

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu Prohlášení vlastníka bytového domu Nesměň čp. 68 a s tím související vymezení jednotek a podílů na společných částech.

Příloha: Prohlášení vlastníka + příloha č. 1 Schéma půdorysů všech podlaží určujících polohu jednotek a společných částí domu.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Prohlášení vlastníka – bytový dům Nesměň čp. 68 a příloha č. 1 Schéma půdorysů všech podlaží určujících polohu jednotek a společných částí domu a pověřuje starostu podpisem Prohlášení vlastníka a dodáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 44 /550 bylo schváleno.

K bodu 7

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu rozpočtové opatření č.8.

Příloha: Rozpočtové opatření č.8.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí

K bodu 8

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů s vlastníkem 1-Obec Ločnice ,Ločnice 158, 37401 ,IČ:00245208,DIČ:CZ00245208 a vlastníkem 2-Město Trhové Sviny ,Žižkovo náměstí 32 ,374 01 ,IČ:00245551.

Příloha: Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů s vlastníkem 1-Obec Ločnice ,Ločnice 158, 37401 ,IČ:00245208,DIČ:CZ00245208 a vlastníkem 2-Město Trhové Sviny ,Žižkovo náměstí 32 ,374 01 ,IČ:00245551.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 44 /551 bylo schváleno.

Doplnění do programu:

a) Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu návrh cenové nabídky na obnovu VŘ- Nesměň. Jedná se o propojení části stávajícího potrubí.

Příloha: Návrh cenové nabídky

Návrh usnesení: ZO schvaluje návrh cenové nabídky na obnovu VŘ- Nesměň a pověřilo starostu obce o sjednání termínu realizace.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.44/552 bylo schváleno.

b) Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu cenovou nabídku na nákup hotelového a restauračního systému a to pokladny a skladového hospodářství.

Příloha: Cenová nabídka

Návrh usnesení: ZO schvaluje dodání a instalaci hotelového a restauračního systému - pokladny a skladového hospodářství. Tento systém bude sloužit k provozování Restaurace pod Ločnickým vrchem v Ločnicích.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.44/553 bylo schváleno.

c) Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu návrh záměru o vzájemném darování pozemků.

Příloha: Záměr o darování pozemků

Návrh usnesení: ZO schvaluje vyvěšení záměru o vzájemném darování následujících pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 4624/4 o výměře 1335 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, č.

4624/5 o výměře 720 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 4624/6 o výměře 376 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 4624/7 o výměře 539 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 4624/8 o výměře 71 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělených na základě geometrického plánu č. 700 – 24/2022 ze dne 15. 6. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 4624/1, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 138 pro obec a k. ú. Ločenice v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za pozemkovou parcelu katastru nemovitostí č. 145/98 o výměře 74 m², ostatní plocha, silnice, oddělenou na základě geometrického plánu č. 700 – 24/2022 ze dne 15. 6. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 145/44, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec a k. ú. Ločenice v dosavadním vlastnictví Obce Ločenice, IČO 245208, kdy náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradil Jihočeský kraj v rámci své investiční akce a poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obě smluvní strany solidárně,

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.44/554 bylo schváleno.

d) Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu manuál k dotačnímu programu –My v tom Jihočechy nenecháme II.

Příloha: Manuál k dotaci –My v tom Jihočechy nenecháme.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí

e) Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu cenovou nabídku obnovu dětského hřiště v Ločenicích a na doplnění venkovních fitness strojů.

Příloha: Cenová nabídka

Návrh usnesení: ZO schvaluje cenovou nabídku na obnovu dětského hřiště v Ločenicích a na doplnění venkovních fitness strojů. Realizace bude provedena na dvě etapy. V tomto roce bude provedena obnova dětského hřiště v Ločenicích –doplnění herních prvků. V příštím roce se bude realizovat montáž venkovních fitness strojů.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.43/555 bylo schváleno.

Diskuse a závěr: /

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19:30 hod.

Další ZO se bude konat dne 15. 09. 2022 od 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Ločenice v budově č.p.158.

Zapsal: Miroslav Kopt

Ověřovatelé zápisu: Jan Stodolovský, Jaroslav Kyrian

Jaroslav Bína
starosta obce



Tento zápis ze 44. zasedání zastupitelstva obce dne 31.08.2022 je anonymizován dle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.