



## Zápis ze 45. zasedání Zastupitelstva obce Ločenice konané dne 15.09.2022 Usnesení ze 45. zasedání Zastupitelstva obce.

**Místo konání:** Budova obecního úřadu Ločenice č.p.158-zasedací místnost.

**Den konání:** 15.09.2022

**Zasedání zahájeno:** v 18.00 hodin

**Zasedání přerušeno:**

**Zasedání ukončeno:** 20:30 hodin

**Předsedající :** starosta obce Jaroslav Bína

**Přítomni:** členů 8-ZO

**Omluveni:** členů 1 člen ZO -Stodolovský

**Neomluveni:** členů 0-ZO

**Zapisovatel:** Miluše Kleinová

**Ověřovatelé zápisu:** Miroslav Kopt, Jaroslav Kyrián

**Hosté:** p. Koška, pí Klenková, p.Smeták

Předsedající starosta obce Jaroslav Bína zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele, hosty a konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášení schopné.

### Návrh programu jednání

1. Přivítání, schválení pořadu jednání a ověřovatelů zápisu.
2. Firma na Opravu místní komunikace v Ločenicích na pozemcích p.č. 3433/3 a 145/83.
3. Dodatek č. 1 ke zřizovací listině pro Mateřskou školu v Ločenicích.
4. Návrh na uzavření smlouvy o věcném břemeni č: CB-014330066374/001-DKV.
5. Prodej pozemku p.č. 1/10 o výměře 33m<sup>2</sup> v k.ú.Ločenice.
6. Vyvážení záměru o prodeji pozemku p.č. 4671/37 a 4671/38 v k.ú.Ločenice dle GP 706-36/2022.
7. Rozpočtové opatření č. 9.
8. Pořízení Změny č.3 územního plánu Ločenice.
9. Jmenování zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem Změny č.3 územního plánu Ločenice.
10. Pořizovatel Změny č.3 územního plánu Ločenice.
11. Stanovisko orgánů státní správy lesů k návrhu změny č. 2 ÚP Ločenice.
12. Žádost Čísł.j:Loc-0404/2022 ze dne 11.07.2022 o propachtování obecních pozemků.

Doplnění do programu:

- a) Nový bankovní účet.
- b) Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Ločenice na rok 2022.
- c) Dotační program „My v tom Jihočechy nenecháme II“.
- d) Rozpočtové opatření č. 8.
- e) Směrnice č. 1/2022 o účtování hospodářské činnosti.
- f) Darovací smlouva – vodovod.

### **K bodu 1**

Návrh programu byl ve všech bodech schválen, návrh zapisovatele, složení ověřovatelů zápisu.

**Návrh usnesení:** ZO určuje ověřovatele zápisu: Miroslav Kopt a Jaroslava Kyriana, zapisovatelka Miluše Kleinová.

**Výsledek hlasování:** pro 8, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 45/556 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce schválilo program jednání jako celek na 45. zasedání.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje program a doplnění programu jednání jako celek na 45. zasedání.

**Výsledek hlasování:** pro 8, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 45/557 bylo schváleno.

### **K bodu 2**

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu oznámení o výběru dodavatele na zakázku „Oprava místní komunikace v Ločenicích na pozemcích p.č. 3433/3 a 145/83“. Hodnocení nabídek proběhlo 05.09.2022 v kanceláři OÚ Ločenice č.p. 158 za účasti komise –Jaroslav Bína, Jan Stodolovský, Miroslav Kopt a byly hodnoceny následující došlé nabídky:

**SaM silnice a mosty a.s.** Máchova 1129/6, 470 01 Česká Lípa – cena 1 477 522,50 Kč.

**ASFALT OK GROUP s.r.o.** Vrbenská 511/25 a, 370 01 České Budějovice - cena 1 573 955,- Kč.

**Skanska a.s** Křižíkova 682/34 a, 186 00 Praha 8 - cena 1 403 207,- Kč.

Hodnotící kritéria - Nabídková cena v Kč bez DPH.

Příloha: Oznámení o výběru dodavatele.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje dodavatele na zakázku „Oprava místní komunikace v Ločenicích na pozemcích p.č. 3433/3 a 145/83“ firmu **Skanska a.s.**, Křižíkova 682/34 a, 186 00 Praha 8 za předloženou nejnižší nabídkovou cenu 1 403 207,-Kč bez DPH. ZO pověřilo starostu k podpisu smlouvy o dílo.

**Výsledek hlasování:** pro 8, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 45/558 bylo schváleno.

### **K bodu 3**

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu Dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Mateřská škola Ločenice.

Příloha: Dodatek č. 1 ke zřizovací listině MŠ Ločenice

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace **Mateřská škola Ločenice.**

**Výsledek hlasování:** pro 8, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 45/559 bylo schváleno.

#### **K bodu 4**

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu návrh smlouvy o věcném břemeni č: CB-014330066374/001-DKV s EG.D,a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole , 622 00 Brno.

Příloha: návrh smlouvy o věcném břemeni.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje smlouvu o věcném břemeni č:CB-014330066374/001-DKV s EG.D a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 622 00 Brno.

**Výsledek hlasování:** pro 8, proti 0, zdrželi se 0. **Usnesení č.45/560 bylo schváleno**

#### **K bodu 5**

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu záměr obce Ločenice o prodeji pozemku par.č. 1/10 o výměře 33m2 v k.ú. Ločenice .

Příloha: zveřejněný záměr o prodeji pozemku.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje prodej pozemku par.č. 1/10 o výměře 33 m2 v k.ú Ločenice jediné zájemkyni\*\*\*.

Žádost ze 30.05.2022-Čísl.j:LOC-0321/2022. Záměr o prodeji pozemku byl zveřejněn na úřední desce 13.07.2022 a sejmut 29.07.2022. Cena byla stanovena na 150Kč/m2. Zastupitelstvo obce pověřilo starostu k podpisu kupní smlouvy.

**Výsledek hlasování:** pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Usnesení č.45/561 bylo schváleno.**

#### **K bodu 6**

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu návrh na vyvěšení záměru o prodeji obecních pozemků par.č. 4671/37 o výměře 117 m2 a parc.č.4671/38 o výměře 126 m2 v k.ú. Ločenice.

Příloha: GP-706-36/2022

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje vyvěšení záměru o prodeji obecních pozemků par.č. 4671/37 o výměře 117 m2 a parc.č.4671/38 o výměře 126 m2 v k.ú. Ločenice dle GP 706-36/2022.

**Výsledek hlasování:** pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Usnesení č. 45 /562 bylo schváleno.**

#### **K bodu 7**

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu rozpočtové opatření č. 9.

Příloha: Rozpočtové opatření č. 9

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 9.

**Výsledek hlasování:** pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Usnesení č. 45 /563 bylo schváleno.**

#### **K bodu 8**

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu pořízení Změny č. 3 územního plánu Ločenice.

Příloha: Pořízení Změny č. 3.

**Návrh usnesení:** ZO rozhodlo o pořízení Změny č. 3 územního plánu Ločenice a schvaluje její obsah. Změna bude pořizována zkrácených postupem v souladu s § 55a odst.1, zákona č.183/2006 Sb, o územním plánování a stavebním řádu ( stavební zákon).

**Výsledek hlasování:** pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Usnesení č. 45 /564 bylo schváleno.**

#### **K bodu 9**

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu návrh na určeného zástupce pro spolupráci s pořizovatelem Změny č. 3 územního plánu Ločenice.

Příloha: Návrh zástupce.

Návrh usnesení: ZO jmenuje starostu obce pana Jaroslava Bínu jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizováním Změny č. 3 územního plánu Ločenice.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 45 /565 bylo schváleno.

### **K bodu 10**

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu návrh na pořizovatele Změny č. 3 územního plánu Ločenice.

Příloha: Návrh pořizovatele.

Návrh usnesení: ZO schvaluje, že pořizovatelem Změny č. 3 územního plánu Ločenice, bude Městský úřad Trhové Sviny, odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování a pověřuje starostu obce k podání žádosti a pořízení Změny č. 3 územního plánu Ločenice tomuto úřadu.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 45 /566 bylo schváleno.

### **K bodu 11**

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu stanovisko orgánu státní správy lesů k návrhu změny č. 2 územního plánu Ločenice.

Příloha: stanovisko orgánů

**Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí**

### **K bodu 12**

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu žádost ze dne 11.07.2022 Čísl.j.:LOC-0404/2022 od \*\*\* na propachtování pozemků v k.ú. Ločenice par.č. 60/13 výměrou 61 m<sup>2</sup> a 588/167 výměrou 16m<sup>2</sup>.

Příloha: Žádost na propachtování pozemků.

Návrh usnesení: ZO nesouhlasí s propachtováním pozemků ze žádosti pana \*\*\* ze dne 11.07.2022, Čísl.j. LOC-0404/2022, pozemky parc.č.60/13 výměrou 61 m<sup>2</sup> a 588/167 výměrou 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Ločenice.

Výsledek hlasování: pro 0, proti 8, zdržel se 0. Usnesení č. 45 /567 nebylo schváleno.

### **Doplnění do programu:**

a) Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu návrh o zřízení nového bankovního účtu u České spořitelny a.s. pro účely hospodářské činnosti – provoz Restaurace Pod Ločenickým vrchem. Poplatky budou stejné jako u stávajících účtů, které máme u České spořitelny a.s. již zřízeny.

Příloha: Zřízení nového bankovního účtu u České spořitelny a.s.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zřízení nového bankovního účtu u České spořitelny a.s. pro účely pro účely hospodářské činnosti – provoz Restaurace Pod Ločenickým vrchem. Poplatky budou stejné, jako u účtů, které máme u České spořitelny a.s. již zřízeny.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.45/568 bylo schváleno.

b) Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Ločenice na rok 2022 od p.\*\*\*, čís.j. Loc-0523/2022 ze dne 13.9.2022. Individuální dotace bude použita na rozvoj hokejového klubu HC Fénix Ločenice.

Příloha: Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Ločenice na rok 2022.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Ločenice na rok 2022 pro \*\*\* v částce 20.000,- Kč. Dotace bude použita na rozvoj hokejového klubu HC Fénix Ločenice.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.45/569 bylo schváleno.

c) Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu návrh na zapojení obce Ločenice do programu „My v tom Jihočechy nenecháme II“.

Příloha: Dotační program „My v tom Jihočechy nenecháme II“.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje zapojení obce Ločenice do dotačního programu Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy nenecháme II“, předběžné vyčíslení finančních nákladů v celkové výši 255 000 Kč na realizaci dotačního programu z rozpočtu obce na předfinancování a spolufinancování poskytované podpory.

Předfinancování podpory pro rodiny s dětmi do dovršení 3 let věku, resp. do dovršení 8 let věku pobírajících příspěvek na péči z rozpočtu obce, spolufinancování podpory poživatelů důchodů ve výši 107 500 Kč z rozpočtu obce.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.45/570 bylo schváleno.

d) Předsedající starosta Jaroslav Bína rozpočtové opatření č. 8.

Příloha: Rozpočtové opatření č. 8.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje rozpočtové opatření č.8.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.45/571 bylo schváleno.

e) Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu návrh Směrnice č. 1/2022 o účtování hospodářské činnosti.

Příloha: Návrh směrnice č. 1/2022 o účtování hospodářské činnosti

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje Směrnici č. 1/2022 o účtování hospodářské činnosti.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.45/572 bylo schváleno.

f) Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu návrh darovací smlouvy uzavřenou s panem \*\*\* jako investora nového vodovodu a dále jako dárce. Předmětem daru je prodloužení vodovodu, který je napojen na pozemku parc.č. 2153/1 k pozemku parc.č. 155/12 v k.ú. Nesměň u Ločenic. Hodnota daru je 70.906,00 Kč.

Příloha: Darovací smlouva, Technická zpráva.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje darovací smlouvu uzavřenou s panem\*\*\* jako investora nového vodovodu a dále jako dárce. Předmětem daru je prodloužení vodovodu, který je napojen na pozemku parc.č. 2153/1 k pozemku parc.č. 155/12 v k.ú. Nesměň u Ločenic. Hodnota daru je 70.906,00 Kč. ZO Ločenice pověřilo starostu k podpisu darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 45/573 bylo schváleno.

**Diskuse a závěr: /**

p. Smeták se dotazoval na změnu územního plánu č.2 a dále nám sdělil, že neustále roste počet černých kopáčů vltavínů. Starosta obce odpověděl, že černé kopáče řeší neustále Policie ČR. Na změnu územního plánu č.2 se musí obrátit na Městský úřad Trhové Sviny –odbor výstavby kulturních památek a územního plánování.

p. Koška není spojen s opravou lesní cesty ke své nemovitosti. Starosta obce odpověděl, že cesta se již začala opravovat a dále se bude průběžně v opravách pokračovat.

pí. Klenková nám popsala stav Obecní prodejny Nesměň, který je neustále ztrátový.

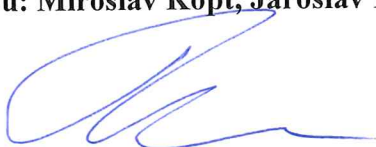
Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 20:30 hod.

**Další ZO se bude konat v řádném termínu po volbách do zastupitelstva obcí které se konají 23-24.09.2022.**

**Zapsala: Miluše Kleinová**

**Ověřovatelé zápisu: Miroslav Kopt, Jaroslav Kyrian**

**Jaroslav Bína  
starosta obce**



Tento zápis ze 45. zasedání zastupitelstva obce dne 15.09.2022 je anonymizován dle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.