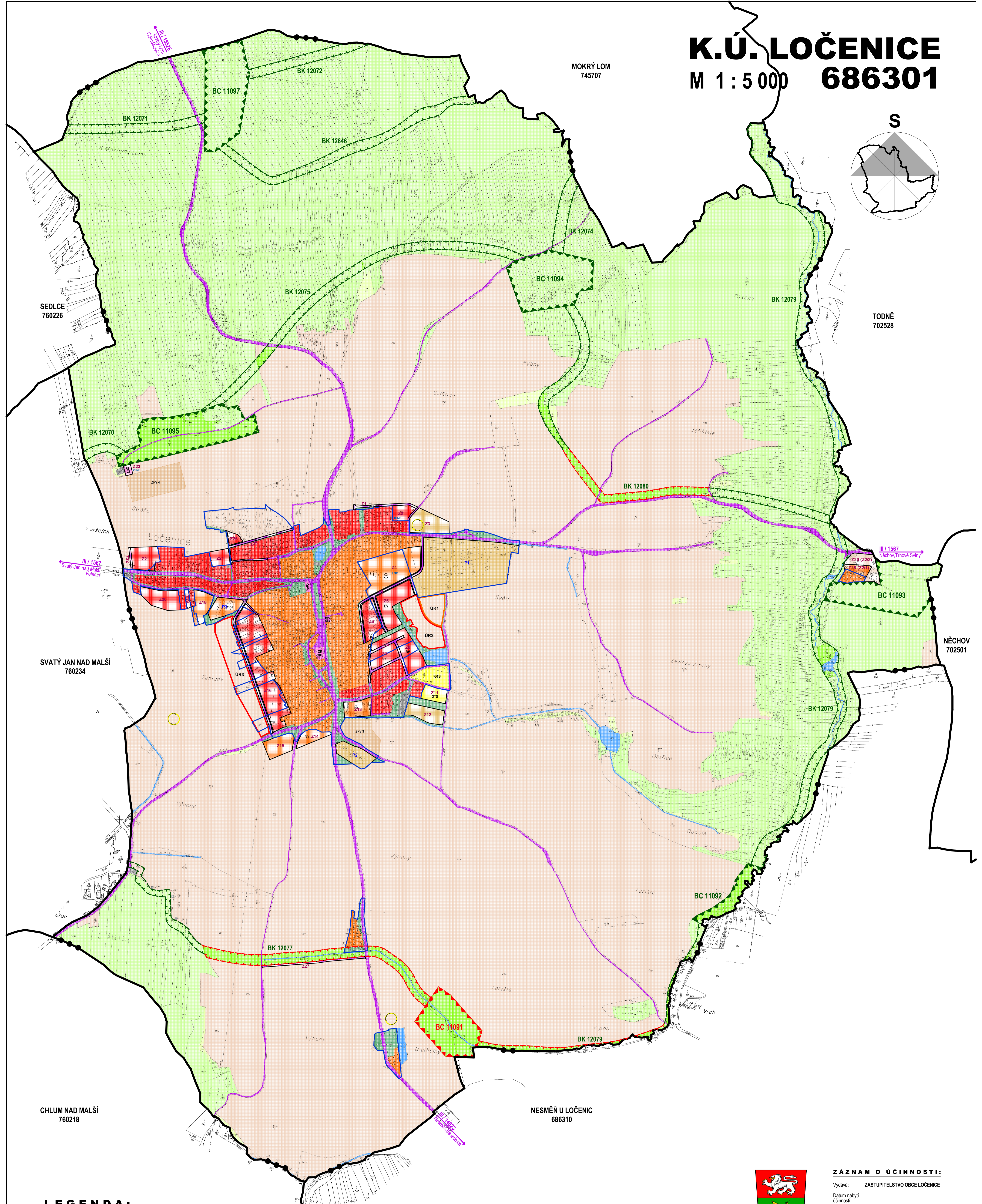
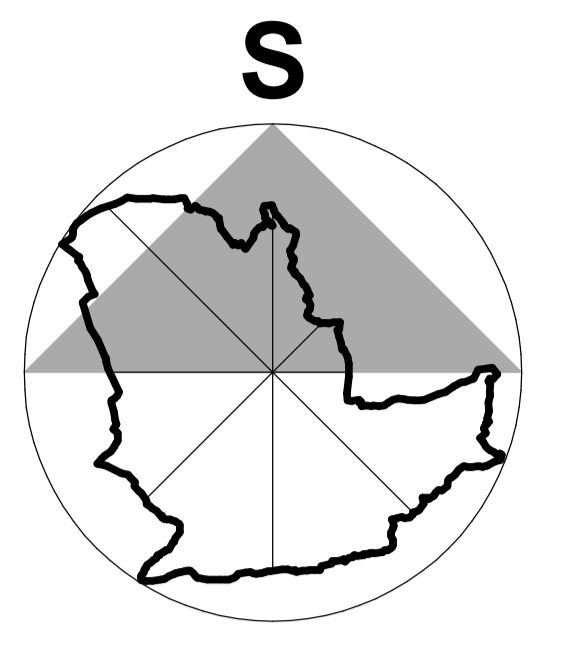


# K.Ú. LOČENICE

## M 1:5 000 686301



### LEGENDA:

**HRANICE A ZNAČENÍ**

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- Z1 PLOCHY ZMĚN
- P1 PLOCHY PŘESTAVBY

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	BYDLENÍ
			BY
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ
			REKREACE A SPORT
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ
			KOMERČNÍ ZÁŘADENÍ, SPRÁVA A SLUŽBY
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ
			KULTURNÍ ZÁŘADENÍ
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ
			SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM

VEREJNÁ PROSTRANSTVÍ A ZELENĚ	
SMÍŠENÉ OBYTNÉ, ÚZEMÍ MALÝCH SIDEL	
SMÍŠENÉ OBYTNÉ, ÚZEMÍ MALÝCH SIDEL VENKOVSKÉ	SV
REKREACE VE VYŠŠÍM REZORTU	RV
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
VÝROBA A SKLADY	
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY A SKLADOVÁNÍ V RODINNÝCH FARMÁCH	
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VYBRANÉ PRO 1. FÁZI Z. SMÍŠENÉ SE TĚŽB. VÝROBU A SKLADY, 4. TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	ZPV
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	
PLOCHY LESNÍ	
PLOCHY PŘÍRODNÍ	
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	

		PLOCHY TĚŽBY
		PLOCHY SPECIFICKÉ

**PODROBNĚJŠÍ ČLENĚNÍ, PLOŠNÁ A PROSTOROVÁ REGULACE**

- III.NP VÝŠKOVÁ HLADINA ZÁSTAVBY MAXIMÁLNÍ POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ
- BVRF BYDLENÍ VENKOVSKÉHO CHARAKTERU V RODINNÝCH FARMÁCH
- IZP 40% INDEX NEZASTAVĚNÉ PLOCHY
- PZV 60% PODÍL ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY

**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

- STAV NÁVRH
- BIOCENTRUM LOKÁLNÍ
- BIOKORIDOR LOKÁLNÍ

**VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ**

- STAV NÁVRH
- OCHRANA ARCHEOLOGICKÉHO DĚDICTVÍ

### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI:

Vydává: ZASTUPITELSTVO OBCE LOČENICE  
 Datum nabytí účinnosti:  
 Pořizovatel: MĚSTSKÝ ÚŘAD TRHOVÉ SVINY – ODDELENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ  
 Zástupce: ING. MAREK ROJDL



**SOBIG s.r.o.**

**ING. ARCH. ZDENĚK URBANEC**  
*autorizovaný architekt*

LANNOVA TRÁDA 32, 370 01 ČESKÉ BUDĚJOVICE  
 TEL: 602 140 231, E-MAIL: urbanec@astler-urbanec.cz, C. AUTOR.: 00 807, IČ: 260 34 751

VEDOUcí PROJEKTANT ING. ARCH. Z. URBANEC	ZODP. PROJEKTANT ING. ARCH. Z. URBANEC	VYPRACOVAL JŘÍ PÍŠA	KONTROLOVAL ING. ARCH. Z. URBANEC
DOPRAVA Ing. Lumír Zelený TEL: 7343 385 369 887, E-MAIL: zeleny@zeleny.cz	ENERGETIKA A202 s.r.o. - Ing. Jiří Pruša Čechova 59, České Budějovice 370 01 TEL: 383 311 650, E-MAIL: a202@wfh.cz	ZPF A PŘÍRODNÍ PRVKY Ladislav Němec Kobylská 32, České Budějovice 370 01 TEL: 608 319 056	

**ÚZEMNÍ PLÁN LOČENICE**  
**ÚPLNĚ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 3**

Pořizovatel: MĚSTSKÝ ÚŘAD TRHOVÉ SVINY – ODDELENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ  
 Výkres: HLAVNÍ VÝKRES - K.Ú. LOČENICE  
 Štupr: ÚPD  
 Datum: LEDEN 2023  
 Hlavní měřítko: 1:5 000  
 Číslo výkresu: 1/2.2.